

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель министра
тарифной политики
Красноярского края

А.А. Ананьев

«30» августа 2021 года

ПРОТОКОЛ
заседания правления министерства тарифной политики
Красноярского края

30.08.2021

г. Красноярск

№ 57

Председательствующий:

Ананьев А.А. – первый заместитель
министра тарифной политики
Красноярского края.

Секретарь:

Максимова Е.О. – ведущий
специалист отдела организационной
работы и документационного
обеспечения министерства тарифной
политики Красноярского края.

Члены правления
министерства тарифной
политики:

Шаргородская А.В.
Голубев И.А.
Растащенова М.М.
Шубенина О.Ю.
Ильяшенко О.Ю.
(с правом совещательного
голоса)

Присутствовали эксперты:

начальник отдела ценового регулирования
коммунального комплекса министерства
тарифной политики Красноярского края;

Отводникова И.В.

главный специалист отдела ценового
регулирования коммунального комплекса
министерства тарифной политики Красноярского
края.

Юбель С.Р.

Председатель извещает членов правления министерства тарифной политики Красноярского края (далее – Министерство) о правомочности заседания (присутствуют более половины членов правления), представляет эксперта и присутствующих, объявляет заседание открытым, оглашает вопросы повестки дня, предлагает вносить предложения в повестку дня. Предложений нет.

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175)

Докладчик – Отводникова Ирина Владимировна

2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175)

Докладчик – Отводникова Ирина Владимировна

3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка)

Докладчик – Отводникова Ирина Владимировна

4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2.

3 этап: парковка)

Докладчик – Отводникова Ирина Владимировна

5. Об установлении государственному предприятию Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (г. Красноярск, ИНН 2460050766) тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения п. Березовка

Докладчик – Юбель Саида Рашитовна

6. О пересмотре установленных на второе полугодие 2021 г. предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения, с учетом изменений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 1356

Докладчик – Андреев Алексей Юрьевич

Голосование: «за» - единогласно.

Организации, обратившиеся с заявлением о рассмотрении вопросов об установлении тарифов (цен) без участия представителя организации:

ООО «КрасКом»

вх. №72-3655 от 27.08.2021

ГП КК «ЦРКК»

вх. №72-3665 от 30.08.2021

Председатель предлагает рассмотреть вопросы в отсутствие представителей организаций.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175).

СЛУШАЛИ Отводникову И.В.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмом (вх. № 72-3284 от 30.07.2021) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы

за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярск для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175) (далее – Заключение)

Отводникова И.В. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярск для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению.

2. Утвердить НВВ на Подключение в размере 2 672,80 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярск по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 2 672,80 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень подключаемой нагрузки 164,870 м³/сутки).

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения города Красноярск для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175).

СЛУШАЛИ Отводникову И.В.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмом (вх. № 72-3285 от 30.07.2021) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения города Красноярск для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект –

многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175) (далее – Заключение)

Отводникова И.В. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «СуперСтрой» (объект – многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению.

2. Утвердить НВВ на Подключение в размере 6 327,56 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 6 327,56 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень подключаемой нагрузки 162,380 м³/сутки).

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка)

СЛУШАЛИ Отводникову И.В.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмом (вх. № 72-3282 от 30.07.2021) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой

дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка) (далее – Заключение)

Отводникова И.В. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению.

2. Утвердить НВВ на Подключение в размере 1 172,36 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 1 172,36 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень подключаемой нагрузки 71,820 м³/сутки).

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка)

СЛУШАЛИ Отводникову И.В.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмом (вх. № 72-3282 от 30.07.2021) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный

застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка) (далее – Заключение)

Отводникова И.В. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-ОКТЯБРЬСКИЙ» (объект – жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 2 этап: жилой дом № 10, строение 2. 3 этап: парковка) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению.

2. Утвердить НВВ на Подключение в размере 2 806,68 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 2 806,68 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень подключаемой нагрузки 71,820 м³/сутки).

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 5. Об установлении государственному предприятию Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (г. Красноярск, ИНН 2460050766) тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения п. Березовка

СЛУШАЛИ Юбель С.Р.: государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (г. Красноярск, ИНН 2460050766) (далее - ГПКК «ЦРКК») письмом (вх. № 72-3305 от 02.08.2021) представило в Министерство соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения п. Березовка № 99-21в (далее – дело № 99-21в).

Рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения п.Березовка (далее Заключение).

Юбель С.Р. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить основные показатели расчета тарифов ГПКК «ЦРКК» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения п. Березовка в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 5 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки) согласно приложению № 1 к Заключению.

2. Установить для потребителей ГПКК «ЦРКК» тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения п. Березовка в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 5 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки) согласно приложению № 2 к Заключению

3. Основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией, осуществляющей регулирующую деятельность, указаны в Заключении.

4. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31.12.2021.

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 6. О пересмотре установленных на второе полугодие 2021 г. предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения, с учетом изменений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 1356

СЛУШАЛИ Андреева А.Ю.: Правительство Российской Федерации (вх. № 72-1356 от 20.08.2021) представило в Министерство постановление от 17.08.2021 № 1356.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 1356 органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, на территории которых расположено поселение, городской округ, отнесенные в соответствии с решением Правительства Российской Федерации к ценовой зоне теплоснабжения, не позднее 15 дней со дня вступления в силу настоящего постановления необходимо пересмотреть

установленные на второе полугодие 2021 г. предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения, с учетом изменений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 1356.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Внести в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 17.12.2020 № 294-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования городской округ город Красноярск Красноярского края» следующее изменение:

приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Внести в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 17.12.2020 № 295-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования городской округ город Канск Красноярского края» следующее изменение:

приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.


Члены правления
министерства тарифной
политики Красноярского
края:



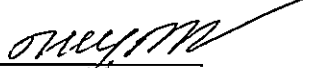
А.В. Шаргородская



И.А. Голубев




М.М. Расташченова



О.Ю. Шубенина

Секретарь правления



Е.О. Максимова

ГПКК "ЦРКК", задействованного в осуществлении мероприятий по подключению объектов заявителей по адресу:
Красноярский край, Березовский район, п. Березовка
к системе водоснабжения ГПКК "ЦРКК" в 2021г., без НДС

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение РСО на 2021 год	Заключение на 2021 год	Не учтенные расходы
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	144,920	117,936	-26,984
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	127,890	101,684	-26,206
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	0,000	0,000	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,000	0,000	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,000	0,000	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	85,150	81,260	-3,890
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные пужды	тыс. руб.	39,280	20,424	-18,856
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	3,460	0,000	-3,460
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,000	
1.3	Налог на прибыль	тыс. руб.	17,030	16,252	-0,778
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	102,180	97,510	-4,670
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	102,180	97,510	-4,670
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	42,740	20,420	-22,320
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	0,00	0,000	
3	Протяженность сетей	км	0,010	0,010	
4	Подключаемая нагрузка	м3 в сутки	0,08	0,08	
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./м	0,000	9,750	
5.2.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./м3/сутки	1811,460	255,300	

Приложение № 2
к экспертному заключению
по делу № 99-21в

Тариф Государственного предприятия Красноярского края "Центр развития коммунального комплекса" (г. Красноярск, ИНН 2460050766) на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения Березовского района на 2021 год в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 5 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)

№ п/п	Наименование ставки тарифов	Единица измерения	Значение ставки тарифа (без учета НДС)
1	2	3	4
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (Т п,м.) по диаметрам, мм.:		
1.1.	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./м3/сутки	255,300
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (Тдпр) диаметрам (d), мм.:		
2.1.	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./м	9,75