

Всероссийский практический вебинар
КОНЦЕССИИ В КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ В 2024 ГОДУ:
НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К КОНЦЕДЕНТАМ И КОНЦЕССИОНЕРАМ
онлайн-трансляция 11 июня 2024 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новое в законодательстве о концессиях с 2024 года. Новые возможности и ограничения для концедентов и концессионеров и (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Новые требования к организации электронных конкурсов (ПП РФ № 246 от 29.02.2024). Новый реестр концессионных соглашений (Приказ Минэкономразвития РФ № 799 от 20.11.2023). Изменения в налоговых режимах концессионеров с 2024 года.

Новые требования к концессионерам. Новая форма заявки на участие в конкурсе (ПП РФ № 1515 от 16.09.2023). Требования к квалификации концессионеров. Новое в техобслуживании объектов концессии и обязательные расходы на эксплуатацию имущества (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Порядок расчета минимального размера обязательств. Новые правила предоставления банковских гарантий (ПП РФ № 2367 от 29.12.2023).

Финансовое участие концедента. Капитальный грант: порядок предоставления и ограничения по размеру. Плата концедента: законные цели направления средств, порядок и сроки внесения. Компенсируемые расходы концессионера: порядок определения минимального гарантированного дохода. Согласование изменений условий и сроков финансового участия концедента.

Правовые режимы имущества в концессии. Порядок разграничения объектов концессии и «иного» имущества. Аренда технологически связанных объектов. Порядок передачи имущества от концедента к концессионеру. Правила передачи объектов (в т.ч. бесхозных) без торгов. Условия трансформации аренды в концессию. Условия выведения имущества из концессии.

Условия изменения действующих концессий. Новые разъяснения Минэкономразвития РФ и ФАС России о необходимости согласования изменений. Основания для изменения условий при увеличении расходов, снижении прибыли и показателей надежности. Порядок изменения нефинансовых условий. Действия концессионера при отказе регулятора в изменении условий.

Тарифы и инвестиционные программы концессионеров. Порядок установления и корректировки ДПР. Новые основания для согласования изменений ДПР (ПП РФ № 488 от 28.03.2023). Способы оспаривания установления тарифа ниже ДПР. Рекомендации по разработке и корректировке ИП. Новое в расчете экономии расходов при реализации ИП. Последствия невыполнения мероприятий ИП и условия переноса их сроков.

Обоснование расходов концессионеров. Практика учета в НВВ капитальных затрат, расходов на ремонты, ФОТ и кредиты. Обоснование амортизации. Учет расходов на ремонты, не вошедшие в ИП. Планирование и расчет прибыли. Доходы и расходы, не учитываемые в НВВ концессионера. Возмещение расходов на подготовку инициативной концессии (ПП РФ № 1402 от 28.08.2023).

Новое в контроле и прекращении концессий. Контроль ФАС России за расходами концессионеров и основания для корректировки ДПР. Судебная практика о нарушениях условий со стороны МСУ. Условия признания соглашения недействительным или незаключенным. Расторжение соглашения: риски и последствия. Возможности прекращения без согласия концедента.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

АЛИБЕГОВ Рустам Кахриманович – Начальник отдела подготовки нормативных актов Управления регулирования ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, эксперт по контролю за реализацией концессий в ЖКХ;

БАТУЕВА Анна Дугаровна – Директор направления инфраструктурных проектов консалтинговой компании «Технологии Доверия»; ранее - Управляющий директор по юридическим вопросам Национального центра ГЧП;

МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна – Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и реализации концессионных соглашений в ЖКХ;

БЕСЕДИНА Светлана Владимировна – Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчетам в сфере ЖКХ.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 11 июня в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект информационно-методических материалов, полная видеозапись мероприятия и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

Регистрация участников вебинара производится по телефону: (495) 771-22-40, на сайте: web-kodeks.ru, или по электронной почте: stepanova@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Степанова Марина Александровна – (495) 771-22-40, (925) 232-12-88, stepanova@kodeks.msk.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru