

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя  
Региональной энергетической  
комиссии Красноярского края,  
временно осуществляющий  
полномочия по руководству  
Региональной энергетической  
комиссией Красноярского края

  
А.А. Ананьев  
«20» октября 2015 года

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления Региональной энергетической комиссии**  
**Красноярского края**  
**(РЭК)**

20.10.2015

г. Красноярск

№ 75

Председательствующий: Заместитель председателя  
Региональной энергетической  
комиссии Красноярского края,  
временно осуществляющий  
полномочия по руководству  
Региональной энергетической комиссией  
Красноярского края Ананьев А.А.

Секретарь: главный специалист нормативно - правового  
отдела Симкина В.А.

Члены правления РЭК:

Стрелецкая Н.Е. - заместитель председателя РЭК;  
Базарная Т.В. - заместитель председателя РЭК - начальник отдела ценового  
регулирования коммунального комплекса;  
Сутырина Л.А. - начальник отдела нормативно-правового.

Присутствовали:  
эксперты:

Фролова И.А. – главный специалист отдела ценового регулирования  
электрической и тепловой энергии;

Полякова О.Н.- ведущий специалист отдела ценового регулирования электрической и тепловой энергии.

представители обратившейся организации:

Архипова О.А. – по доверенности ООО «КрасКОМ»;

Литвинова И.В.- руководитель ООО «Дом Сервис»;

Морозов А.А. – руководитель ООО «Теплогенерация».

Председатель извещает членов правления о правомочности заседания (присутствуют более половины членов правления), представляет экспертов, представителя обратившейся организации объявляет заседание открытым, оглашает вопросы повестки дня (проект повестки дня прилагается), предлагает вносить предложения в повестку дня.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос: утвердить повестку дня:

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль–Солнечный).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, участок XXI).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по

адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль – Солнечный).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

5. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

6. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярска «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярска, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

7. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Дом Сервис» (Уярский район, п. Балай, ИНН 2440007850) на 2015 год.

Докладчик – Фролова Ирина Александровна

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплогенерация» (г. Красноярск, ИНН 2465126264) на 2015 год.

Докладчик – Фролова Ирина Александровна

9. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Виктория» (Республика Хакасия, Алтайский район, ИНН 1901109750) на 2015 год.

Докладчик – Фролова Ирина Александровна

Голосование: «за» - единогласно.

ВОПРОС 1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасКОМ» письмом (вх. № 5097 от 21.08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный) № 537-15 на 2015 год (далее - дело № 537-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 537-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 537-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН

2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 537-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 537-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 537-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период

регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 537-15 (прилагается).

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжुль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль–Солнечный) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 537-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, участок XXI).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасКОМ» письмом (вх. № 5098 от 21.08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, участок XXI) № 538-15 на 2015 год (далее - дело № 538-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 538-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный,

участок XXI) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 538-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, участок XXI) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 538-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, участок XXI) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 538-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, участок XXI) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 538-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный,

участок XXI) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 538-15 (прилагается).

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль-Солнечный, участок XXI) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 538-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль – Солнечный).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасКОМ» письмом (вх. № 5099 от 21. 08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль – Солнечный) № 546-15 на 2015 год (далее - дело № 546-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 546-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной



застройки Нанжуль – Солнечный) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 546-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль – Солнечный) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 546-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль – Солнечный) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 546-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль – Солнечный) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 546-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной

застройки Нанжуй – Солнечный) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 546-15 (прилагается).

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуй – Солнечный) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 546-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасКОМ» письмом (вх. № 4949 от 13.08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) № 539/1-15 на 2015 год (далее - дело № 539/1-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 539/1-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/1-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/1-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/1-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/1-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/1-15 (прилагается).

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города

Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/1-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 5. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасКОМ» письмом (вх. № 4950 от 13.08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска) № 539/2-15 на 2015 год (далее - дело № 539/2-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 539/2-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/2-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/2-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярск) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/2-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярск) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/2-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярск) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/2-15 (прилагается).

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярск) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/2-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 6. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН

2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярск «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярск, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасКОМ» письмом (вх. № 4951 от 13.08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярск «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярск, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) № 539/3-15 на 2015 год (далее - дело № 539/3-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 539/3-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярск «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярск, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/3-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярск «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярск, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/3-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярск «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный

г. Красноярска, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/3-15.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярска «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярска, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/3-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярска «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярска, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 539/3-15 (прилагается).

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярска «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярска, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район) согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 539/3-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 7. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Дом Сервис» (Уярский район, п. Балай, ИНН 2440007850) (далее – ООО «Дом Сервис») на 2015 год.

СЛУШАЛИ Фролову И.А.: ООО «Дом Сервис» письмом (вх. № 5200 от 28.08.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен) № 544-15 на 2015 год (далее - дело № 544-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Фролова И.А. оглашает экспертное заключение по делу № 544-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 544-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», величину необходимой валовой выручки в размере 2823,59 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», статьи расходов согласно приложениям № 2 и № 4 к экспертному заключению по делу № 544-15, отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Расходы на сырье и материалы», «Расходы на топливо», «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции», а также расходов из прибыли.

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 544-15.

5. Установить для потребителей ООО «Дом Сервис» тарифы на тепловую энергию согласно приложениям № 6 и № 7 к экспертному заключению по делу № 544-15.

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.



Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 544-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», величину необходимой валовой выручки в размере 2823,59 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», статьи расходов согласно приложениям № 2 и № 4 к экспертному заключению по делу № 544-15, отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Расходы на сырье и материалы», «Расходы на топливо», «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции», а также расходов из прибыли.

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 544-15.

5. Установить для потребителей ООО «Дом Сервис» тарифы на тепловую энергию согласно приложениям № 6 и № 7 к экспертному заключению по делу № 544-15.

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Голосование: «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и

договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 544-15 (прилагается).

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», величину необходимой валовой выручки в размере 2823,59 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», статьи расходов согласно приложениям № 2 и № 4 к экспертному заключению по делу № 544-15 (прилагаются), отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Расходы на сырье и материалы», «Расходы на топливо», «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции», а также расходов из прибыли.

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Дом Сервис», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 544-15 (прилагается).

5. Установить для потребителей ООО «Дом Сервис» тарифы на тепловую энергию согласно приложениям № 6 и № 7 к экспертному заключению по делу № 544-15 (прилагаются).

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

ВОПРОС 8. Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплогенерация» (г. Красноярск, ИНН 2465126264) (далее – ООО «Теплогенерация») на 2015 год.

СЛУШАЛИ Фролову И.А.: ООО «Теплогенерация» письмом (вх. № 5600 от 25.09.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен)

№ 554-15 на 2015 год (далее - дело № 554-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Фролова И.А. оглашает экспертное заключение по делу № 554-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 554-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», величину необходимой валовой выручки в размере 2780,22 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», статьи расходов согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 554-15, отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи», «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции».

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 554-15.

5. Установить для потребителей ООО «Теплогенерация» тарифы на тепловую энергию согласно приложению № 5 к экспертному заключению по делу № 554-15.

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 554-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», величину необходимой валовой выручки в размере 2780,22 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», статьи расходов согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 554-15, отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи», «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции».

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 554-15.

5. Установить для потребителей ООО «Теплогенерация» тарифы на тепловую энергию согласно приложению № 5 к экспертному заключению по делу № 554-15.

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Голосование: «за» - единогласно.

#### РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя,

нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 554-15 (прилагается).

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», величину необходимой валовой выручки в размере 2780,22 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», статьи расходов согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 554-15 (прилагается), отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи», «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции».

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплогенерация», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 554-15 (прилагается).

5. Установить для потребителей ООО «Теплогенерация» тарифы на тепловую энергию согласно приложению № 5 к экспертному заключению по делу № 554-15 (прилагается).

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

ВОПРОС 9. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «ВиКтория» (Республика Хакасия, Алтайский район, ИНН 1901109750) (далее – ООО «ВиКтория») на 2015 год.

СЛУШАЛИ Фролову И.А.: ООО «ВиКтория» письмами (вх. № 5513, № 5513 от 22.09.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен) № 553-15 на 2015 год (далее - дело № 553-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Письмом от 09.10.2015 № 2- 3862/3 ООО «ВиКтория» уведомлено о времени и месте рассмотрения вопроса, однако полномочный представитель предприятия на заседании РЭК отсутствует.

Письмом от 20.10.2015 № 26 (вх. № 6065 от 20.10.2015) ООО «ВиКтория» просит перенести рассмотрение дела об установлении тарифов на тепловую энергию.

С учетом указанного письма предлагаю перенести рассмотрение дела № 553-15.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

перенести рассмотрение дела № 553-15 «Об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «ВиКтория».


Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

перенести рассмотрение дела № 553-15 «Об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «ВиКтория».

Члены правления РЭК

  
\_\_\_\_\_  
Н.Е.Стрелецкая

  
\_\_\_\_\_  
Т.В. Базарная

  
\_\_\_\_\_  
Л.А.Сутырина

Секретарь

  
\_\_\_\_\_  
В.А.Симкина

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя  
Региональной энергетической  
комиссии Красноярского края,  
временно осуществляющий  
полномочия по руководству  
Региональной энергетической  
комиссией Красноярского края

  
А.А. Ананьев  
« 05 » / сентябрь / 2015 года

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк» (объект – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль–Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты – многоэтажный жилой дом 1 «А» и многоэтажный жилой дом 1 «Б», расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль–Солнечный, участок XXI).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для открытого акционерного общества «Красноярскпромстрой» (объект – комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль – Солнечный).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект – гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр. 60 лет Образования СССР, в районе дома № 31).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

5. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект – Комплекс жилых домов: жилые дома № 1, № 2, № 3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

6. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для муниципального казенного учреждения г. Красноярска «Управление капитального строительства» (объект – инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный г. Красноярска, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

7. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Дом Сервис» (Уярский район, п. Балай, ИНН 2440007850) на 2015 год.

Докладчик – Фролова Ирина Александровна

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплогенерация» (г. Красноярск, ИНН 2465126264) на 2015 год.

Докладчик – Фролова Ирина Александровна

9. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «ВиКтория» (Республика Хакасия, Алтайский район, ИНН 1901109750) на 2015 год.

Докладчик – Фролова Ирина Александровна



Расчет платы в индивидуальном порядке за подключение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк»» (объект - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжунь-Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжунь-Солнечный), подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения г. Красноярска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	
			ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	630 955,75	629 877,47
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	2 218,01	1 139,73
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	71,65	36,82
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	30,95414	30,95414
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-	-
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	502 990,19	502 990,19
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	478 715,76	478 715,76
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	478 715,76	478 715,76
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	478 715,76	478 715,76
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	478 715,76	478 715,76
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	24 274,43	24 274,43
4.4.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы,2а	тыс. руб.	24 274,43	24 274,43
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	4 080,30	4 062,38

Приложение № 2 к экспертному заключению по делу № 537 -15

Плата обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «Сибиряк»» (объект - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и объектами соцкультбыта в микрорайоне Нанжуйль-Солнечный, расположенные по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуйль-Солнечный)

№	Наименование	Единица	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	629 877,47
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	1 139,73
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	36,82
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	30,95414
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	502 990,19
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	478 715,76
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	478 715,76
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	478 715,76
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	478 715,76
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	24 274,43
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы, 2а	тыс. руб.	24 274,43
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	4 062,38

Приложение № 1 к экспертному заключению по делу № 538-15

Расчет платы в индивидуальном порядке за подключение общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты - многоквартирный жилой дом 1"А" и многоквартирный жилой дом 1"Б", расположенные по адресу г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуй-Солнечный, участок XXI)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	
			ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	41 270,59	41 270,59
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	-	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,03184	2,03184
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	33 016,47	33 016,47
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	31 423,09	31 423,09
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.		
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	31 423,09	31 423,09
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	31 423,09	31 423,09
4.3.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	31 423,09	31 423,09
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	1 593,38	1 593,38
4.4.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы,2а	тыс. руб.	1 593,38	1 593,38
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	4 062,38	4 062,38

Приложение № 2 к экспертному заключению по делу № 538 -15

Плата обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (объекты - многоэтажный жилой дом 1"А" и многоэтажный жилой дом 1"Б", расположенные по адресу: г. Красноярск жилой массив индивидуальной застройки Нанжунь-Солнечный, участок XXI)

№	Наименование	Единица	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	41 270,59
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,03184
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	-
3.1.2.1.1	диаметр труб 150	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	33 016,47
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	31 423,09
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	31 423,09
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	31 423,09
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	31 423,09
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	1 593,38
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы, 2а	тыс. руб.	1 593,38
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	4 062,38

Приложение № 1 к экспертному заключению по делу № 539/1-15

Расчет платы в индивидуальном порядке за подключение общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект - гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр.60 лет Образования СССР, в районе дома № 31), подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения г. Красноярск

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	
			ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	39 324,24	39 281,01
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	119,60	76,38
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	63,53	40,57
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,88262	1,88262
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	772,02	772,02
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том	тыс. руб.	772,02	772,02
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	772,02	772,02
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	772,02	772,02
3.1.2.1.1	диаметр труб 150	тыс. руб.	772,02	772,02
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	30 591,69	30 591,69
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	29 115,33	29 115,33
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.		
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	29 115,33	29 115,33
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	29 115,33	29 115,33
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	29 115,33	29 115,33
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	1 476,36	1 476,36
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы, 2а	тыс. руб.	1 476,36	1 476,36
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	4 180,78	4 164,90

Приложение № 2 к экспертному заключению по делу № 539/1 -15

Плата обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «УК Региональная строительная компания» (объект - гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, пр.60 лет Образования СССР, в районе дома № 31)

№	Наименование	Единица	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	39 281,01
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	76,38
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	40,57
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,88262
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	772,02
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	772,02
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	772,02
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	772,02
3.1.2.1.1	диаметр труб 150	тыс. руб.	772,02
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	30 591,69
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	29 115,33
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	29 115,33
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	29 115,33
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	29 115,33
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	1 476,36
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы, 2а	тыс. руб.	1 476,36
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	4 164,90

Приложение № 1 к экспертному заключению по делу № 539/2 -15

Расчет платы в индивидуальном порядке за подключение ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект - Комплекс жилых домов: жилые дома №1, №2, №3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска) к системе теплоснабжения города Красноярска, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения г. Красноярска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	
			ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	91 107,86	91 067,10
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	91,77	51,01
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	33,27	18,49
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,75852	2,75852
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	27 988,22	27 988,22
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том	тыс. руб.	27 988,22	27 988,22
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	27 988,22	27 988,22
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	27 988,22	27 988,22
3.1.2.1.1	диаметр труб 125	тыс. руб.	6 619,38	6 619,38
3.1.2.1.2	диаметр труб 300-400	тыс. руб.	21 368,84	21 368,84
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	44 824,65	44 824,65
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	42 661,40	42 661,40
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.		
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	42 661,40	42 661,40
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	42 661,40	42 661,40
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	42 661,40	42 661,40
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	2 163,25	2 163,25
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы,2а	тыс. руб.	2 163,25	2 163,25
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	6 607,22	6 598,91

Приложение № 2 к экспертному заключению по делу № 539/2 -15

Плата обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке ФБУ ГУФСИН по Красноярскому краю (объект - Комплекс жилых домов: жилые дома №1, №2, №3 в 6-ом микрорайоне жилого массива Солнечный Советского района г. Красноярска)

№	Наименование	Единица	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	91 067,10
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	51,01
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	18,49
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,75852
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	27 988,22
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	27 988,22
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	27 988,22
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	27 988,22
3.1.2.1.1	диаметр труб 125	тыс. руб.	6 619,38
3.1.2.1.2	диаметр труб 300-400	тыс. руб.	21 368,84
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	44 824,65
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	42 661,40
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	42 661,40
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	42 661,40
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	42 661,40
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	2 163,25
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы,2а	тыс. руб.	2 163,25
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	6 598,91



Приложение № 1 к экспертному заключению по делу № 539/3 -15

Расчет платы в индивидуальном порядке за подключение муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» (объект - инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный в г. Красноярске, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район) к системе теплоснабжения города Красноярска, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения г. Красноярска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	
			ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	220 592,60	220 484,28
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	243,89	135,57
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	33,27	18,49
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,33083	7,33083
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	57 156,44	57 156,44
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том	тыс. руб.	57 156,44	57 156,44
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	57 156,44	57 156,44
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	57 156,44	57 156,44
3.1.2.1.1	диаметр труб 125	тыс. руб.	368,25	368,25
3.1.2.1.2	диаметр труб 300-400	тыс. руб.	56 788,19	56 788,19
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	119 122,53	119 122,53
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	113 373,65	113 373,65
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.		
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	113 373,65	113 373,65
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	113 373,65	113 373,65
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	113 373,65	113 373,65
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	5 748,88	5 748,88
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы, 2а	тыс. руб.	5 748,88	5 748,88
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	6 019,88	6 011,56

Приложение № 2 к экспертному заключению по делу № 539/3 -15  
Плата обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» (объект - инженерные сети 6-го микрорайона жилого района Солнечный в г. Красноярске, расположенные по адресу: г. Красноярск, Советский район )

№	Наименование	Единица	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	220 484,28
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	135,57
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	18,49
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,33083
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	57 156,44
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	57 156,44
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	57 156,44
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	57 156,44
3.1.2.1.1	диаметр труб 125	тыс. руб.	368,25
3.1.2.1.2	диаметр труб 300-400	тыс. руб.	56 788,19
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	119 122,53
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	113 373,65
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	113 373,65
4.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	113 373,65
4.1.2.1.1	диаметр труб 1200	тыс. руб.	113 373,65
4.2	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	5 748,88
4.2.1	Проектирование и реконструкция ПНС ул. 40 лет Победы,2а	тыс. руб.	5 748,88
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	6 011,56

Анализ основных технико - экономических показателей  
общества с ограниченной ответственностью «ДомСервис» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007850)

№ пп	Наименование показателя	Ед. измер.	Предложение ЭСО	Период регулирования 2015 год
1	2	3	4	5
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	Гкал	723,00	723,41
2	Договорная тепловая нагрузка	Гкал/час	0,22	0,22
3	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал	248,00	14,90
4	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал	248,00	14,90
5	Нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя	м3	16,38	16,38
6	Объем технологических потерь при передаче теплоносителя	м3	16,38	16,38
7	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг/Гкал	252,11	265,90
8	Удельный расход условного топлива	кг/Гкал	252,11	265,90
9	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии	т.н.т.	60,00	60,00
10	Расход топлива на производство тепловой энергии	т.н.т.	474,41	380,46
11	Расход электрической энергии	тыс.кВтч	40,29	30,67

Приложение № 2  
к экспертному заключению по делу № 544-15

Расходы по статьям расходов  
общества с ограниченной ответственностью «ДомСервис» (Уярский район,  
г. Уяр, ИНН 2440007850)

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	Период регулирования 2015 год	
		ЭСО	РЭК
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	4276,49	2823,59
1.1	расходы на сырье и материалы	265,60	0,00
1.2	расходы на топливо	616,74	479,38
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	501,30	121,44
1.4	расходы на холодную воду	0,00	1,04
1.5	расходы на теплоноситель	0,00	0,00
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00
1.7	оплата труда	1 187,13	884,11
1.8	отчисления на социальные нужды	358,51	267,00
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	0,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	0,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00
1.15	расходы на служебные командировки	0,00	0,00
1.16	расходы на обучение персонала	0,00	0,00

1	2	3	4
1.17	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00
1.18	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	1 347,20	1 070,63
1.18.1	налог на имущество организаций	0,00	0,00
1.18.2	земельный налог	0,00	0,00
1.18.3	транспортный налог	0,00	0,00
1.18.4	водный налог	0,00	0,00
1.18.5	прочие налоги	0,00	27,96
1.18.6	прочие расходы, относимые на себестоимость товаров/услуг	1 347,20	1 042,67
2	Внереализационные расходы, всего:	0,00	0,00
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00
2.4	другие обоснованные расходы, в том числе:	0,00	0,00
2.4.1	расходы на услуги банков	0,00	0,00
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00
3	Итого расходов	4276,49	2823,59
4	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00	0,00
5	Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	4276,49	2823,59

Приложение № 3  
к экспертному заключению по делу № 544-15

Применяемые индексы\*

№п/п	Наименование показателя	Размер индексации, %
1	2	3
1	Индекс потребительских цен	106,7
2	Индекс роста цен на топливо	103,2
3	Индекс роста цен на холодную воду	110,6
4	Индекс роста цен на доставку топлива	108,3

\* - согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Приложение № 4  
к экспертному заключению по делу № 544-15

Величина прибыли, необходимой для  
эффективного функционирования  
общества с ограниченной ответственностью «ДомСервис» (Уярский район,  
г. Уяр, ИНН 2440007850)

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	Период регулирования 2015 год	
		ЭСО	РЭК
1	2	3	4
1	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00	0,00
1.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00
1.2	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	0,00	0,00
1.3	резервный фонд	0,00	0,00
1.4	прочие расходы	0,00	0,00
2	Налог на прибыль	42,76	0,00
3	Прибыль от товарной продукции	42,76	0,00

Приложение № 6 к экспертному заключению по делу № 544-15

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «ДомСервис» (г. Уяр, ИНН 2440007850) (далее - ООО «ДомСервис»)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	со дня введения тарифов в действие по 31.12.2015				острый и редуцированный пар
				вода	отборный пар давлением			
	ООО «ДомСервис»			от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.1.		однотарифный, руб./Г кал	2015	3903,17	-	-	-	-
2.		Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
2.1.		однотарифный, руб./Г кал	2015	3903,17	-	-	-	-

Примечание: Тарифы установлены с учетом применения указанной организацией, осуществляющей регулирующую деятельность, упрощенной системы налогообложения.



Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ДомСервис» (г. Уяр, ИНН 2440007850) (далее - ООО «ДомСервис»)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	со дня введения тарифов в действие по 31.12.2015				острый и редуцированный пар
				вода	отборный пар давлением			
1.	ООО «ДомСервис»	одноставочный, руб./Гкал	2015	от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
				-	-	-	-	-
				3429,52	3429,52	3429,52	3429,52	
Население (тарифы указываются с учетом НДС)								
		одноставочный, руб./Гкал	2015	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Топливная составляющая определена в размере 649,29 руб./Гкал.
2. Тарифы установлены с учетом применения указанной организацией регулируемой деятельностью, упрощенной системы налогообложения.

Анализ основных технико - экономических показателей  
общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерация» (г. Красноярск, ИНН 2465126264)

№ пп	Наименование показателя	Ед. измер.	Предложение ЭСО	Период регулирования 2015 год
1	2	3	4	5
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	Гкал	1560,00	1555,20
2	Договорная тепловая нагрузка	Гкал/час	0,27	0,27
3	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00
4	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00
5	Нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя	м3	0,00	0,00
6	Объем технологических потерь при передаче теплоносителя	м3	0,00	0,00
7	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг/Гкал	185,51	185,55
8	Удельный расход условного топлива	кг/Гкал	185,51	185,55
9	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии	т.н.т.	0,00	77,35
10	Расход топлива на производство тепловой энергии	т.н.т.	387,86	387,86
11	Расход электрической энергии	тыс.кВтч	0,00	0,00

Приложение № 2  
к экспертному заключению по делу № 554-15

Расходы по статьям расходов  
общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерация» (г. Красноярск,  
ИНН 2465126264)

		(тыс. руб.)	
№ п/п	Показатели	Период регулирования 2015 год	
		ЭСО	РЭК
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	5356,24	2780,22
1.1	расходы на сырье и материалы	0,00	0,00
1.2	расходы на топливо	460,78	460,78
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	0,00	0,00
1.4	расходы на холодную воду	0,00	0,00
1.5	расходы на теплоноситель	0,00	0,00
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00
1.7	оплата труда	2 449,83	1 213,10
1.8	отчисления на социальные нужды	739,85	366,36
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	0,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	0,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	239,16	236,70
1.15	расходы на служебные командировки	0,00	0,00
1.16	расходы на обучение персонала	0,00	0,00

1	2	3	4
1.17	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00
1.18	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	1 466,62	503,28
1.18.1	налог на имущество организаций	0,00	0,00
1.18.2	земельный налог	0,00	0,00
1.18.3	транспортный налог	0,00	0,00
1.18.4	водный налог	0,00	0,00
1.18.5	прочие налоги	0,00	27,53
1.18.6	прочие расходы, относимые на себестоимость товаров/услуг	1 466,62	475,76
2	Внереализационные расходы, всего:	0,00	0,00
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00
2.4	другие обоснованные расходы, в том числе:	0,00	0,00
2.4.1	расходы на услуги банков	0,00	0,00
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00
3	Итого расходов	5356,24	2780,22
4	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00	0,00
5	Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	5356,24	2780,22

Приложение № 3  
к экспертному заключению по делу № 554-15

Применяемые индексы\*

№п/п	Наименование показателя	Размер индексации, %
1	2	3
1	Индекс потребительских цен	106,7
2	Индекс роста цен на топливо	103,2
3	Индекс роста цен на холодную воду	110,6
4	Индекс роста цен на доставку топлива	108,3

\* - согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Приложение № 5 к экспертному заключению по делу № 554-15

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерация» (г. Красноярск, ИНН 2465126264)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	со дня введения тарифов в действие по 31.12.2015				острый и редуцированный пар		
				вода	отборный пар давлением					
1.	ООО «Теплогенерация»	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)		от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>			
				одноставочный, руб./Гкал	2015	1787,69	-	-	-	-
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
		одноставочный, руб./Гкал	2015	1787,69	-	-	-	-		

Примечания:

1. Топливная составляющая определена в размере 296,28 руб./Гкал.
2. Тарифы установлены с учетом применения указанной организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, упрощенной системы налогообложения.